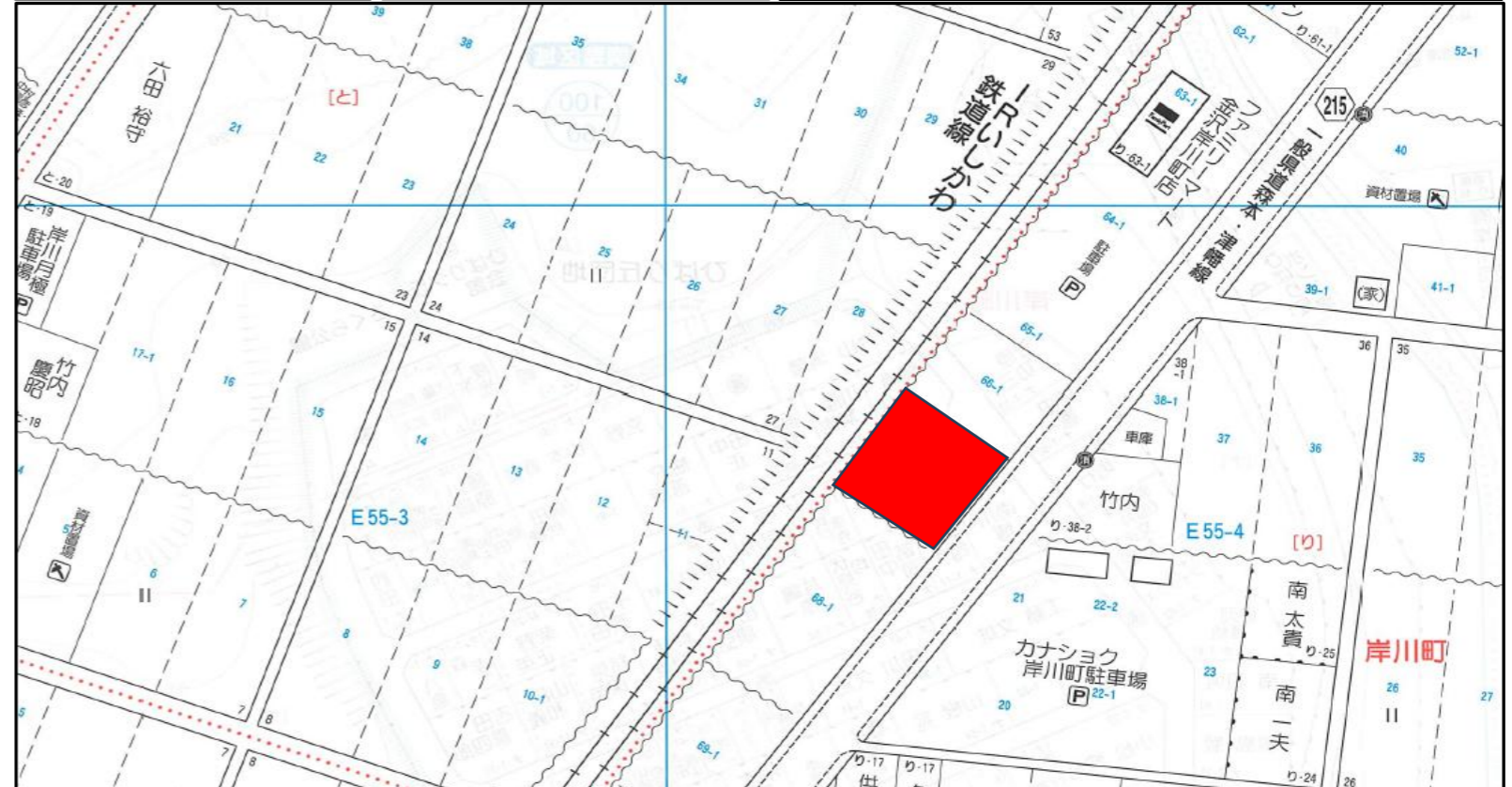


物件案内書

物件種別	貸倉庫・工場		取引形態	賃貸	
賃料	月額 ¥300,000(別途消費税)				
	敷金 3ヶ月分	負担金 ****			
	礼金 1カ月分(別途消費税)	消費税 ¥30,000			
所在地	所在地	金沢市岸川町り67番地			
	地目	宅地	現況	宅地	
	面積	512.72㎡	面積	155.09坪	
	都市計画	市街化調整区域	用途地域	未指定	
	建ぺい率	60%	容積率	200%	
	幅員	南東 約13.5m	幅員	***	
	種類	公道	種類	***	
	間口	南東 約22.4m	間口	***	
	他接道	なし			
	通学区域	花園小学校・森本中学校			
設備	電気: 北陸電力	水道: 上水道	ガス:	排水: 下水道	
その他					
建物	67番1	種別	工場	年月日	平成6年4月5日
		延床	192.93㎡	延床	58.36坪
		構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建		
	附属	種別	***	年月日	***
		延床	***	延床	***
		構造	***	駐車場	***
備考					



ワイ・エフ不動産株式会社

〒920-0210 金沢市大河端西二丁目76番地
 電話 076-282-9601 FAX 076-282-9606
 携帯 090-9760-7115
 ☐ info@yf-k.jp
 宅地建物取引業 石川県知事(1)第4372号